

1. DANE OGÓLNE	3
1.1. Nazwa i zakres inwestycji:	3
1.2. Adres inwestycji:	3
1.3. Inwestor	3
1.4. Jednostka projektowa.....	3
1.5. Podstawa opracowania	3
1.6. Kody CPV	3
2. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	3
3. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI.....	4
4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	4
5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	5
6. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH	6
7. ROBOTY ROZBIÓRKOWE	6
8. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWYCH	7
8.1. Strop piętra 3	7
8.2. Nadproża	8
8.3. Posadzka na gruncie - piwnice	8
8.4. Posadzki	9
8.5. Okładziny ścienne.....	10
8.6. Sufity podwieszane.....	11
8.7. Izolacje wodne	11
8.8. Stolarka zewnętrzna	11
8.9. Stolarka/ ślusarka wewnętrzna.....	12
8.10. Ścianki działowe wewnętrzne.....	12
8.11. Prace wykończeniowe ścian	12
8.12. Malowanie.....	12
8.13. Prace budowlane na poddaszu.....	13
9. WYPOSAŻENIE MEBLOWE.....	13
10. WYTTCZNE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKÓW.....	13
11. WYMOGI SANITRANO HIGIENICZNE I BHP	16
12. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE	17
12.1. Instalacje sanitarne	17
12.2. Instalacje elektryczne	17
13. ZAOPATRZENIE BUDYNKU W MEDIA.....	17
14. INFORMACJA NA TEMAT NIEISTOTNEGO ODSTĄPIENIA OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO.....	17
15. UWAGI WYKONAWCZE	17
16. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	18
17. SPIS RYSUNKÓW.....	18

1. DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa i zakres inwestycji:

Przebudowa Zakładu Patomorfologii Nowotworów w Centrum Onkologii – Instytucie im. Marii Skłodowskiej-Curie Oddział w Krakowie

ZAKŁAD PATOMORFOLOGII NOWOTWORÓW (piętro 3, piwnica, poddasze)

1.2. Adres inwestycji:

ul. Garncarska 9, 31-115 Kraków, dz. nr 73, Obr. 62 Śródmieście ul. Garncarska 9

1.3. Inwestor

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie

Państwowy Instytut Badawczy

ul. W.K. Roengena 5, 02-781 Warszawa

Oddział w Krakowie, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

1.4. Jednostka projektowa

Zespół Projektowy Kontrapunkt Sp. z o. o.

ul. Zabłocie 39, 30-701 Kraków NIP: 676-238-36-75

1.5. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem nr ZP-272-1/2018 z dnia 03.01.2018 wraz z aneksem
- Konsultacje międzybranżowe.
- Ogólnie obowiązujące przepisy prawa i Polskie Normy Techniczne.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami (wykaz aktów prawnych opublikowanych w Dzienniku Ustaw Nr.75 poz.690 z dnia 15 maja 2002 wraz z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą Dz.U. 2019 poz. 595
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719); - Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106. poz. 1126 z późn. zm.)
- Odstępstwo Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego dotyczące lokalizacji pomieszczeń służby zdrowia poniżej poziomu terenu – NS.9022.11.55.2018 z dnia 19.04.2018
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizje lokalne na terenie inwestycji

1.6. Kody CPV

71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71000000-9 – Usługi profesjonalne w zakresie architektury i inżynierii

71220000-6 – Usługi projektowe

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71327000-6 – Usługi projektowania konstrukcji nośnych

79932000-6 – Usługi projektowania wnętrz

71221000-3 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Budynek przy ul. Garncarskiej 9 został wzniesiony w 1912 roku wg projektu Romana Bandurskiego i Wiktora Miarczyńskiego. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków..

Ze względu na walory architektoniczne, urbanistyczne i kulturowe figuruje w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

Budynek leży w obrębie układu urbanistycznego oraz zespołu dawnej IV dzielnicy katastralnej miasta Krakowa - „Piasek” wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1446/M decyzją z dnia

15.10.2015 oraz na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. Zgodnie z pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie nr OZKr.5183.2305.2016.KT.JR z dnia 25.11.2016 działania prowadzone wewnątrz obiektu niewpisanego do rejestru zabytków, objętego ewidencją konserwatorską, nie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

3. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i modernizacja pomieszczeń Zakładu Patomorfologii Nowotworów w Centrum Onkologii w Krakowie, wraz z przebudową i remontem istniejącej infrastruktury instalacyjnej, tj. instalacji wod.-kan., c.o., wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznych NN i niskoprądowych oraz lokalnej klimatyzacji.

Zakładu Patomorfologii Nowotworów objęty przebudową i remontem, znajduje się na piętrze 3 w budynku zlokalizowanym przy ul. Garncarskiej 9. Opracowanie obejmuje również fragment piwnic, ocieplenie ścianki kolankowej na poddaszu, docieplenie poddasza od strony wewnętrznej wraz z wzmocnieniem istniejącej więźby dachowej, hydroizolacji ścianki fundamentowej od strony dziedzińca. Budynek ma 4 kondygnacje nadziemne, podpiwniczony z częściowo użytkowym. Komunikację do Zakładu Patomorfologii Nowotworów klatka schodowa oraz winda osobowa, dostępna od parteru. Drogę zapewnia wydzielona klatka schodowa ewakuacyjna z wyjściem na poziom terenu.

Budynek został zaprojektowany i wykonany w latach 1912 – 1914 przez Przedsiębiorstwo Budowlane W. Miarczyńskiego i R. Bandurskiego. Wg projektu budowlanego znajdującego się w Archiwum Miejskim budynek został wykonany jako murowany z stropami drewnianymi na dźwigarach stalowych, wyjątek stanowi strop nad piwnicą, który wykonano jako strop ceramiczny odcinkowy oparty na belkach stalowych.

Budynek posiada instalacje: wodną, kanalizacyjną, c.o., elektryczną i teletechniczną oraz w niektórych pomieszczeniach wentylację mechaniczną. Obszar Zakładu Patomorfologii Nowotworów w Centrum Onkologii wymaga remontu wszystkich pomieszczeń i wszystkich instalacji oraz przebudowy wewnętrznej.

Zakres opracowanie obejmuje:

- zespół pomieszczeń Zakładu Patomorfologii Nowotworów na piętrze 3
- fragment piwnic Zakładu Patomorfologii Nowotworów
- poddasze – część poddasza nad objętym remontem Zakładem Patomorfologii Nowotworów na piętrze 3

Zakres prac obejmuje tylko działania prowadzone wewnątrz budynku. W ramach inwestycji nie przewiduje się żadnych zmian dotyczących zagospodarowania działki, gabarytu budynku, elewacji, geometrii dachu.

4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

ZAKŁAD PATOMORFOLOGII NOWOTWORÓW piętro 3 (piwnica)

Przyjęcie materiału oraz odbiór wyników odbywa się przez okienko podawcze z korytarza. Personel medyczny – wchodzi na teren laboratorium przez szatnię wyposażoną w szafki dwudzielne.

W laboratorium prowadzone będą następujące badania:

1. Histopatologiczne z materiału:
 - a. Pooperacyjnego,
 - b. Pobranego drogą endoskopową.
2. Badania śródoperacyjne.
3. Badania immunohistochemiczne.

Materiał badany podlega następującym procesom w poszczególnych pomieszczeniach:

Pobieranie materiału

Lekarz pobiera wycinki do badania według ustalonego schematu dla danego rodzaju materiału. Pobrane wycinki zostają umieszczone w plastikowych kasetkach. Pobieranie materiału odbywa się na stanowisku do pobierania materiału. Materiał przygotowywany jest na stole formalinowym.

Obróbka preparatów histopatologicznych

Pobrane wycinki w plastikowych kasetkach podlegają w procesorze tkankowym odwodnieniu, odtłuszczeniu, a następnie nasyceniu parafiną. Następnie na trójmodułowym urządzeniu zatapiającym laborantka wykonuje bloczki parafinowe z materiału w kasetkach.

Preparaty cytologiczne

Preparaty cytologiczne z otrzymanych płynów i próbek używając do tego wirówki. Zarówno wykonane na miejscu preparaty cytologiczne jak i otrzymane preparaty cytologiczne zostają zabarwione, a następnie pokryte szkiełkami nakrywkowymi.

Pracownia immunohistochemiczna i histochemiczna

Jest miejscem skrawania bloczków parafinowych na mikrotomach na cienkie skrawki. Skrawki po przeniesieniu na szkiełka podstawowe zostają odparafinowane w cieplarni, a następnie poddane procesowi barwienia w urządzeniu barwiącym. Na zabarwione preparaty zostają przyklejone szkiełka nakrywkowe.

Wykonywane są tutaj również dodatkowe, wybiórcze barwienia preparatów histopatologicznych, badania immunohistochemiczne oraz badania śródoperacyjne.

Pracownia mikroskopowa (pokój diagnostyczny):

Stanowi miejsce stawiania rozpoznań przez lekarzy na podstawie oceny mikroskopowej preparatów cytologicznych, histopatologicznych i immunohistochemicznych.

Odczynniki chemiczne:

Do badań używane są następujące odczynniki chemiczne: formalina, aceton, alkohol, parafina, ksylen, parplast, zestawy do barwienia cytologii.

Odczynniki dostarczane i przechowywane są w szczelnych opakowaniach.

Do badań używa się odczynników w ilościach około 30 l na miesiąc, 15 kg na 2 miesiące.

Pomieszczenie do przechowywania odczynników wyposażone w instalację elektryczną beziskrową oraz kratę ściekową.

Jednorazowo przechowywanych będzie nie więcej niż 10 dm³ odczynników.

Pomieszczenie do przechowywania odczynników wyposażone jest w instalację elektryczną beziskrową.

Magazyn odczynników zostanie zlokalizowany na terenie szpitala.

Odpadki medyczne – wynoszone będą w zamkniętych szczelnie pojemnikach przeznaczonych do spalania, z zamknięciem nieodwracalnym a następnie przenoszone do zewnętrznego kontenera na odpady medyczne na terenie szpitala, skąd wywożone są do Spalarni Odpadków Medycznych.

Archiwum – materiały przechowywane będą w archiwum przez 10 lat

- system archiwizacji preparatów mikroskopowych. Archiwum zlokalizowano na poziomie piwnic.

UWAGA:

W piwnicach zlokalizowano pracownię do krojenia ultra skrawków - ultra mikrotom.

Pracownia została zlokalizowana w piwnicy ze względu na konieczność wyeliminowania drgań stropu.

Czas pracy 1 osoby w pracowni do krojenia ultra skrawków wynosi max 4 godziny dziennie.

Uzyskano odstępstwo Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego dotyczące lokalizacji pomieszczeń służby zdrowia poniżej poziomu terenu.

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

W pomieszczeniach objętych remontem obecnie działa Zakład Patomorfologii Nowotworów. Pomieszczenia wyposażone są w instalację wod.-kan., c.o., częściowo wentylację mechaniczną, instalacji elektrycznych NN i niskoprądowych. Wentylatornia zlokalizowana jest na poddaszu bezpośrednio nad laboratorium.
Ogólny stan zachowania dobry wymagający remontu.
Materiały wykończeniowe pomieszczeń – posadzki oraz ściany opisano na rysunkach inwentaryzacji.

6. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

Roboty ogólnobudowlane:

- usunięcie wszystkich ścianek działowych
- wykonanie nowych otworów w ścianach nośnych;
- powiększenie otworów dla drzwi nowoprojektowanych w ścianach nośnych
- wykonanie ścian działowych w technologii g-k
- zachowanie stolarki wewnętrznej drzwiowej; D.ist-1, D.ist-7, D.ist.3. Przeniesienie stolarki wewnętrznej drzwiowej D.ist-5, D.ist-6, Dist.8 jako atrapa na korytarzu Laboratorium., .
- Przeniesienie stolarki wewnętrznej drzwiowej D.ist-4, D.ist-9, Dist.10 na piętrze III w drugim skrzydle budynku jako atrapa na korytarzu zgodnie z rysunkiem
- wymiana okien i drzwi zewnętrznych od strony dziedzińca na poziomie piwnic (dziedziniec nie jest widoczny i jest zabudowany z każdej strony)
- remont powłok ścian i sufitów (tynki, okładziny, malowanie);
- hydro izolacji ścianki fundamentowej od strony dziedzińca na poziomie piwnic.
- wykonanie nowych warstw pod posadzkowych i posadzek;
- wykonanie docieplenia poddasza od strony wewnętrznej, ocieplenia ścianki kolankowej.
- wzmocnienie więźby dachowe na poddaszu zgodnie z rys. konstrukcji.

Roboty instalacyjne (wg oddzielnych opracowań)

- wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej NN i niskoprądowej, C.O., wod-kan wraz z wymiana wyposażenia oraz wymiana instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej; wymiana oświetlenia na oszczędne ledowe ;
- Wymiana centrali wentylacyjnej w miejscu istniejącej w pom. Wentylatorni na poddaszu, wymiana dwóch istniejących jednostek zewnętrznych na balkonie P.III na dwie nowe.
- montaż nowych kominów na dachu budynku po stronie północnej (zabudowane podwórko wewnętrzne)

7. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Zakres robót rozbiórkowych pokazano na rysunkach

W ramach inwestycji planuje się następujące prace wyburzeniowe i rozbiórkowe:

- wyburzenia ścian działowych
- wykonanie nowych otworów w ścianach nośnych
- skucie i demontaż wszystkich posadzek i warstw pod posadzkowych
- skucie tynków na ścianach i stropach - W miejscach gdzie istniejący tynk jest zmurszały, spękany i odspojony należy przewidzieć skucie i uzupełnienia
- skucie i demontaż wszystkich okładzin ściennych
- demontaż stałej zabudowy meblowej

Demontaż warstw podłogowych piętra 3:

- posadzki
- deskowanie pełne
- gruz gr. 18 cm
- legary drewniane 6x6 cm układane co 60 cm

Posadzka na gruncie - rozbiórka istniejących warstw podłogi na gruncie na gł. ~ 60 cm.

Demontaż wszystkich instalacji (za wyjątkiem pomieszczenia tomografu):

- instalacja c.o. wraz z grzejnikami
- instalacje elektryczne wraz z gniazdami, oprawami oświetleniowymi
- instalacje wod-kan wraz z całą armaturą
- instalacje gazów medycznych – demontaż nieczynnych punktów
- instalacje wentylacji

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki należy wywieźć i zutylizować.

UWAGA – podczas prac demontażowych należy zabezpieczyć przed zniszczeniem:

- stolarkę okienną zewnętrzną wraz z parapetami

Przed rozpoczęciem do prac rozbiórkowych Wykonawca przygotuje i przedstawi do zatwierdzenia szczegółowy projekt technologii prac, z uwzględnieniem ich kolejności i sposobów zabezpieczania.

Dla przyjęcia prawidłowej i bezpiecznej organizacji i technologii robót należy przyjąć następujące zasady:

- podczas demontażu (rozbiórki) elementów należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP obowiązujących przy realizacji robót budowlano-montażowych, w tym robót rozbiórkowych
- przed rozpoczęciem wyburzania elementów obiektu należy zapoznać pracowników z przyjętą organizacją i technologią robót. Kolejność prowadzenia rozbiórki elementów jest odwrotnością montażu, a więc wymaga od pracowników kwalifikacji, które posiadają montażyści i ich dozór techniczny
- przed rozpoczęciem demontażu usunąć wszelkie przeszkody utrudniające czynności związane z rozbiórką. Należy odłączyć istniejące instalacje elektryczne, wod-kan, gaz. itp. Odłączenie należy wykonać w obecności uprawnionych osób i potwierdzić wpisem do dziennika budowy
- konieczne jest wprowadzenie stref ochronnych. Wszelkie przejścia pozostające w zasięgu prowadzonych robót powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. Przed przystąpieniem do robót wykonawca ma obowiązek sprawdzić, czy w miejscach zagrożonych nie przebywają osoby postronne
- kolejność rozbieranych elementów powinna być odwrotna do kolejności przyjętej przy ich montażu, a więc w pierwszej kolejności rozbierać elementy drugorzędne, a w ostatniej elementy podstawowe. Należy przyjąć podstawową zasadę, że rozbierany element nie może spowodować zawalenia się pozostałych elementów, a więc utraty stateczności nierozebrawej konstrukcji
- podczas wyburzania i wywożenia elementów zwrócić uwagę na właściwe ich składowanie w odpowiednim miejscu oraz na środkach transportu. Konieczne jest zabezpieczenie tych elementów przed możliwością przesunięcia i wywrócenia. Niedopuszczalne jest wysokie składowanie elementów. Należy prowadzić segregację biorąc pod uwagę wielkości gabarytowe, masę i obrys zewnętrzny elementów
- utylizację odpadów należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w razie konieczności udokumentować protokołami odbioru albo zutylizowania.

8. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWYCH

8.1. Strop pietra 3

Należy wykonać odciążenie stropu

- usunąć warstwy podłogowe wraz z polepą, nie naruszając przy tym konstrukcji ślepego pałapu, dokonać oceny stanu technicznego odsłoniętych belek, w razie konieczności oczyścić z rdzy lub wymienić uszkodzone belki, - bez naruszenia konstrukcji stropu
- ułożyć wełnę mineralną i zamontować blachę trapezową lub do stropów zespolonych w wskazanych na rys. obszarach,
- wykonać warstwy podłogowe z suchego jastrychu / wykonać płyty zespolone w wskazanych obszarach,
- wykonać warstwy wykończeniowe

projektowane warstwy stropowe

- Wykładzina PVC gr. 2mm
- Suchy jastrych 2x płyta G-K ognioodpornej gr. 27mm REI60
- Izolacja z płyty pilśniowej 10mm
- Płyta OSB 18mm
- Blacha trapezowa T92 gr.0.88mm
- Wełna mineralna w płytach półtwardych grub. 5 cm [$1.0\text{kN/m}^3 \cdot 0.05\text{m}$]
- Powął gr. 3.2cm [$6.0\text{kN/m}^3 \cdot 0.032\text{m}$]
- Belki drewniane
- Podsufitka gr. 2.2cm [$6.0\text{kN/m}^3 \cdot 0.022\text{m}$]
- Tynk cementowo-wapienny gr. 1.5cm
- Sufit podwieszany z płyt ogniochronnych na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej REI60

Uwaga:

piętra 2 :niezbędne jest zabezpieczenie ppoż. stropu od spodu przez montaż sufitu podwieszanego z płyt ogniochronnych G-K, 2x gr.25mm.na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej REI60

8.2. Nadproża

Wykuwanie/poszerzenie otworów drzwiowych w ścianach murowanych.

Celem powiększenia istniejącego lub wykucia nowego otworu w ścianie murowanej należy zamontować stalowe nadproża z pary belek gorącowałcowanych – zgodnie z projektem

8.3. Posadzka na gruncie - piwnice

Należy wykonać nowe warstwy posadzki na gruncie.

W pomieszczeniu -1.3 ze względu na wrażliwy na drgania sprzęt laboratoryjny należy wykonać stabilną płytę, eliminującą drgania.

Posadzka na gruncie laboratorium -1.3 (ultra mikrotom)

- Wylewka samopoziomująca
- Płyta żelbetowa 20 cm
- 2x Folia budowlana
- Wibroizolacja 5 cm 2x mata wibroizolacyjna gr. 25 mm
- 2x Folia budowlana z wywnięciem na ściany
- Chudy beton ~10cm (gr. warstwy określić po skuciu istniejących warstw podposadzkowych)
- Podosypka z ubitego piasku 30cm

Wibroizolacja - Mieszany komórkowy poliuretan, maty gr. 2x 25 mm

Współczynnik strat mechanicznych $\zeta = 0,25$

Elastyczność powrotna 45%

Odkształcenie trwale < 5%

Statyczny moduł sprężystości poprzecznej $0,03 \text{ N/mm}^2$

Dynamiczny moduł sprężystości poprzeczne $j0,10 \text{ N/mm}^2$

Współczynnik tarcia (stal) $\mu_s = 0,5$

Współczynnik tarcia (beton) $\mu_B = 0,7$

Przewodność cieplna $0,05 \text{ W/mK}$

Temperatura pracy -30 do 70 C°

Ognioodporność B2 klasa E

Uwaga: ostateczny dobór gr. warstwy wibroizolacji należy poprzedzić badaniami drgań

Posadzka na gruncie (pozostałe pomieszczenia)

- Wylewka cementowa zbrojona siatką 6 cm
- Folia budowlana
- Styrodur min. 15cm

- Mata bitumiczna na gruncie z wywinięciem na ściany
- Chudy beton ~10cm (gr. warstwy określić po skuciu istniejących warstw pod posadzkowych)
- Podsypka z ubitego piasku 30cm / istniejące warstwy pod posadzkowe

8.4. Posadzki

Zaprojektowano następujące rodzaje posadzek:

Wykładzina PVC

- wykładzina podłogowa jednorodna bezkierunkowa z PCW, gr. 2mm
- Waga podstawowa 2850 g/m²
- antybakteryjna
- Zabezpieczenie poliuretanowe
- Wyrób trudno zapalny/klasa reakcji na ogień „B_{fl}-s1”
- Antypoślizgowa Klasa DS, R9.
- Atest Higieniczny PZH do zastosowania w budynkach użyteczności publicznej.
- Odporność na ścieranie wg EN 660 Grupa T.
- Wgniecenie reszkowe wg EN 433 ≤ 0,03 mm.
- Klasyfikacja zastosowań wg EN 685 34/43.
- Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6.
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815 ≤ 2 kV – antystatyczna.
- Odporna na odczynniki chemiczne w tym na jodynę
- Nadaje się do zastosowań w szpitalach, jest bakteriostatyczna i grzybostatyczna.

Uwaga – przed realizacją należy przedstawić Inwestorowi próbki wykładziny i przeprowadzić test na działanie odczynników chemicznych

Cokół wyoblonny wys., 10 cm



Wykładzina PVC do pomieszczeń mokrych – łazienki

Posadzki z wykładzin PCV homogenicznych do pomieszczeń mokrych z nopkami antypoślizgowymi, o parametrach nie gorszych niż:

- Wykładzina PCV homogeniczna, grubość całkowita 2,5 mm, łączona termicznie, kierunkowa.
- Wyrób zgodny z PN – EN 14041:2006
- Wyrób trudno zapalny/klasa reakcji na ogień „B_{fl}-s1”

- Antypoślizgowa wg DIN 51130 R10.
Wg EN 13896 $\mu \geq 0.3$
- Atest Higieniczny PZH do zastosowania w budynkach użyteczności publicznej.
- Odporność na ścieranie wg EN 660 Grupa P.
- Wgniecenie reszkowe wg EN 433 $\leq 0,03$ mm.
- Klasyfikacja zastosowań wg EN 685- 31.
- Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02 min. 6.
- Masa powierzchniowa wg EN 430 max 3060 g/m^2 .
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815 $\leq 2 \text{ kV}$ – antystatyczna.
- Gwarancja 10 lat

Cokół wyoblony wys., 10 cm



8.5. Okładziny ściennie

Okładzina ścienna

Łazienki na całą wysokość pomieszczenia (2,5m)

Pasy nadbłatowe na wysokość 60 cm

Fartuchy umywalkowe na wysokość 160 cm i szerokość min. 60 cm poza obrys umywalki

Wykładzina ścienna heterogeniczna z wierzchnia warstwą użytkową z PCV . Stabilizowana nietkanym włóknem szklanym i wzmocniona kalandrowanym pcv. Spodnia warstwa: chemicznie spienione pcv z zamkniętymi komórkami.

Grubość wg EN 428 – max .0,92mm

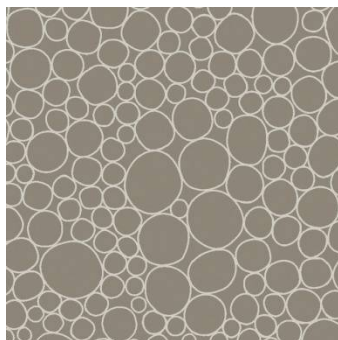
Warstwa użytkowa wg EN 429 – min.0,12mm

Waga całkowita wg EN 430 – max.1500g/m²

Stabilność wymiarów wg EN 434 - $\leq 0.8 \%$

Wytrzymałość spoin wg EN 684 - ≥ 150

Odporność chemiczna wg ISO 26987 (EN 423) dobra



8.6. Sufity podwieszane

Sufity podwieszane – lokalizację sufitów na piętrze 3 pokazano na rys 6

Sufity podwieszane należy wykonać wszystkie w tym samym systemie.

Płyty sufitowe z wełny mineralnej, produkowane w procesie mokrym (wet-felt), jednostronnie szlifowane i zagruntowane, pokryte od strony widocznej włókniną akustyczną.

Płyta jest wolna od azbestu i domieszek formaldehydu.

Powierzchnia / Wzór: fliz akustyczny pomalowany na biało

Kolor: biały podobny do RAL9010

Wymiary: 600 x 600 mm, 1200x600

wraz z płytami docinanymi

Grubość: 15 mm

Rodzaje krawędzi: VT/15, krawędź fazowana

Materiał klasy ogniowej: A2-s1,d0 zgodnie z EN 13501-1

Odporność na wilgoć: do 90% względnej wilgotności powietrza

Pochłanianie dźwięku: $\alpha_w = 0,95$ zgodnie z EN ISO 11654

NRC= 0,90 zgodnie z ASTM C 423

f [Hz]	125	250	500	1000	2000	4000
α_p	0,50	0,80	0,90	0,90	1,00	1,00

w odniesieniu do wysokości konstrukcyjnej 200mm

Izolacyjność wzdłużna: $D_{n,f,w} = 28\text{dB}$ zgodnie z EN ISO 10848

Izolacyjność akustyczna: $R_w = 14\text{ dB}$

Odbicie światła: do 88%, bez efektu olśnienia

Klasa czystości: ISO 4

Higiena: powłoka grzybobójcza

System z konstrukcją widoczną wg DIN EN 13964, składający się z profili stalowych. Strona widoczna profili pokryta jest białą farbą, profile główne i poprzeczne mają szerokość 15 mm.

Zabudowa pionowa na granicy sufitów - płyta g-k na ruszcie stalowym

Zabudowy kanałów wentylacji mechanicznej – płyta g-k na ruszcie stalowym

8.7. Izolacje wodne

W pomieszczeniach mokrych (łazienki, brudownik) oraz przy ścianach z umywalkami należy wykonać izolację wodoszczelną z folii w płynie na ścianach i podłodze.

W warstwach posadzkowych piwnic wykonać izolację wodną – izolacja bitumiczna z wywyńnięciem na ściany

8.8. Stolarka zewnętrzna

Na piętrze 3 wszystkie okna są nowe, wykonane z PVC.

Istniejącą stolarkę PVC – uwaga w czasie prac remontowych należy zabezpieczyć stolarkę okienną wraz z parapetami.

Okna należy wyposażać w nawiewniki zgodnie z projektem wentylacji.

Na kondygnacji piwnic – okna nowe PVC znajdują się w 2 pomieszczeniach od strony ulicy Grancarskiej.

W ramach inwestycji należy wykonać wymianę stolarki okiennej i drzwiowej od strony wewnętrznego dziedzińca na poziomie piwnic – zakresie laboratorium

Stolarka PVC – sześciokomorowy profil kasy A z zespoleniem trójszybowym ($U_g = 0,7\text{ W/m}^2\text{ K}$) i wkładką termiczną współczynnik przenikania ciepła dla całego okna wynosi $U_w = 0,9\text{ W/m}^2\text{ K}$

8.9. Stolarka/ ślusarka wewnętrzna

Zgodnie z zestawieniem stolarki.

- a) Przeszklenia i drzwi o odporności ogniowej - zestaw aluminiowo – szklany, system profili aluminiowych, głębokość konstrukcyjna ościeżnic 78mm, głębokość konstrukcyjna skrzydła 78mm,
- b) Przeszklenia i drzwi aluminiowe- -system profili aluminiowych bez izolacji termicznej, głębokość konstrukcyjna ościeżnic 52mm, głębokość konstrukcyjna skrzydła 52mm,
- c) Drzwi techniczne stalowe EI30 – wentylatornia na poddaszu

8.10. Ścianki działowe wewnętrzne

Ściany działowe

Ściany działowe grubości 12,5cm wykonane z płyt gipsowo- kartonowych (opłytywanie podwójne 10+12,5mm, profile stalowe CW75, UW75, wypełnienie wełna mineralna 6cm, izolacyjność akustyczna $R_w = 54$ dB, ścianki wewnętrzne o odporności ogniowej EI30, nośność dla kołka rozprężonego 12mm/50kg). Wykonanie połączeń, dylatacji, detali technicznej należy wykonać z użyciem materiałów i technologii jednego producenta (aprobaty techniczne, instrukcje).

W pomieszczeniach mokrych należy stosować ściany szkieletowe z płyt g-k wodoodpornych gr. 12,5mm.

Ściany od strony klatki schodowej EI60 (zgodnie z opisem na rysunku)

Ścianki instalacyjne oraz zabudowa instalacji - płyty g-k na ruszcie stalowym. Opłytywanie podwójne. Ściany instalacyjne z płyt g-k gr 20 cm, opłytywanie podwójne, podwójna konstrukcja z profili stalowych CW50, UW50, wypełnienie wełna mineralna, płyty wodoodporne.

8.11. Prace wykończeniowe ścian

Ściany murowane

Na ścianach istniejących, w miejscach przebić i wnęk należy uwzględnić potrzebę uzupełnienia oraz wyrównania powierzchni i wykonania tynków. W miejscach gdzie istniejący tynk jest zmuśnięty, spękany i odspojony należy przewidzieć skucie i uzupełnienia. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne.

Na wszystkich istniejących ścianach murowanych wykonać przetarcie tynków, naprawy spęknięć i ubytków. Całość tynków przetrzeć a następnie pomalować.

Ściany szkieletowe z płyt gipsowo-kartonowych: poszycie z płyt gipsowo- kartonowych+ gładź gipsowa

Na nowych ścianach z płyt gipsowo- kartonowych należy stosować systemowe taśmy uszczelniające i masy szpachlowe. Dla uzyskania jednolitej płaszczyzny konieczne jest zamaskowanie spoin i łbów wkrętów oraz uzupełnienie wszystkich ewentualnych ubytków i uszkodzeń.

Należy wykonać szpachlowanie:

- szpachlowanie podstawowe
- powtórne szpachlowanie systemowymi masami szpachlowymi: konstrukcyjną i oraz finiszową, aż do osiągnięcia płynnego przejścia powierzchni spoiny z powierzchnią płyty. Zaszpachlowane powierzchnie należy przeszlifować.

Na tak przygotowaną powierzchnię można przyklejać okładziny ścienne PVC w pomieszczeniach mokrych.

- Powierzchnie przeznaczone do malowania należy dodatkowo pokryć systemową masą szpachlową.

8.12. Malowanie

Malowanie farbami do wielokrotnego zmywania

Dwukomponentowa farba poliuretanowa o wysokiej odporności na obciążenia mechaniczne

Klasa 1 odporności na szorowanie na mokro wg EN 13 300.

Podstawowe składniki - Dyspersja polimerowa (komponent A), poliizocjanian (komponent B), biel tytanowa, węglan wapnia, woda, dodatki

Gęstość EN ISO 2811-2 $1,36 \pm 0,03 \text{ g/cm}^3$

Ekwiwalentna grubość warstwy powietrza sd PN-EN ISO 7783-2 - 3,0 m

Wsp. dyfuzji pary wodnej μ 4) PN-EN ISO 7783-2 3) 15000-17000

Gęstość strumienia dyfuzji pary wodnej V PN-EN ISO 7783-2 3) - 6,6-7,1 g/(m² d)

Dodatkowo należy zastosować lakier odporny na działanie środków dezynfekujących oraz posiadający właściwości odkażające.

Dwu komponentowy lakier poliuretanowy o wysokiej odporności na obciążenia mechaniczne, Klasa 1 odporności na szorowanie na mokro wg EN 13 300.

Kolorystyka - kolor biały, podczas realizacji należy przedstawiać próbki kolorystyczne do uzgodnienia z biurem projektowym

8.13. Prace budowlane na poddaszu

Ze względu na brak wymaganej nośności istniejącej konstrukcji drewnianej dachu rezygnuje się z wykonania docieplenia połączeń dachowych.

W ramach prac remontowych należy wykonać docieplenie ścianki kolankowej wys. ~1,2 m, na całym obwodzie poddasza na laboratorium (~ 64 mb) oraz połączeń dachowej .

- Wełna mineralna 15cm +10cm

- Zabudowa ppoż REI30 z płyt gipsowo kartonowych ognioodpornych płyta gr. 15mm

Uwaga – przy ewentualnych pracach adaptacyjnych poddasza na cele użytkowe należy wykonać zabezpieczenie całej konstrukcji dachu REI30.

Prace budowlane związane z nowymi instalacjami prowadzonymi na poddaszu:

- wymiana istniejących drzwi na ppoż.(wentylatornia)
- malowanie pomieszczenia wentylatorni
- montaż grzejnika o mocy 600 watt

9. WYPOSAŻENIE MEBLOWE

W ramach realizacji remontu należy wykonać stałe zabudowy meblowe.

Szczegółowe rozwiązania i wyposażenie należy uzgodnić z Inwestorem.

10. WYTYCZNE OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ BUDYNKU

1) informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Budynek średniowysoki SW.

Biorąc pod uwagę funkcję budynku zalicza się on do kategorii zagrożenia ludzi **ZLIII**.

Podstawowym zagadnieniem z zakresu ochrony przeciwpożarowej jest prawidłowy dobór elementów konstrukcyjnych budynku ze względu na ich odporność ogniową i stopień rozprzestrzeniania ognia.

Budynek powinien być zaprojektowany i wykonany w sposób zapewniający w trakcie pożaru:

- nośność konstrukcji w określonym czasie;
- ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu;
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki;
- możliwość ewakuacji;
- bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Dla budynku zaliczonego do kategorii ZL III i grupy obiektów wielokondygnacyjnych średniowysokich „SW” wymagana jest klasa „B” odporności pożarowej.

2) klasyfikacja budynku do kategorii zagrożenia ludzi:

budynek jest przeznaczony

-piwnice prawo skrzydło laboratorium ZLIII a lewa PM (pom. techniczne)

-parter ZLIII administracja
 -Pietro I prawe skrzydło ZLIII administracja, lewe skrzydło ZLII Klinika Chirurgii onkologicznej
 Piętro II , piętro III ZLIII adminstracja i laboratorium .

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ³⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu,
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o+i)	EI 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie zastosowane elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Wszystkie nowe elementy konstrukcji obiektu (ścianki działowe, podłogi, elementy okładzin ściennych) zostaną wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych.

Budynek spełnia wymagania konstrukcyjne wymagane dla elementów budowlanych w klasie odporności pożarowej B.

Konstrukcja główna budynku tj. ściany murowane spełniają wymagania klasy R 120.

Klasa odporności ogniowej pasów między kondygnacyjnych spełnia wymagania klasy odporności ogniowej EI 60.

Konstrukcja dachu posiada klasę odporności ogniowej R 30 poprzez obudowę płytami ognioochronnymi całej konstrukcji w prawym skrzydle .

Klasa odporności ogniowej ścian wewnętrznych jest nie mniejsza niż EI 30.

Ściany wewnętrzne klatki schodowej K3 posiadają klasę REI 120 w części nadziemnej oraz REI 120 w części kondygnacji przyziemia.

Pomieszczenia wchodzące w zakres inwestycji zostaną wyposażone w gaśnice spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. W ramach rozwiązań zamiennych zostanie spełniony warunek wymaganej jednostki masy środka gaśniczego t.j. co najmniej 4 kg (lub 6 dm³) zawartego w gaśnicach o skuteczności 21 A na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej z zachowaniem odległości dojścia do sprzętu maksymalnie 30 m. Szczegóły w tym zakresie zostaną określone w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

3) informacje o podziale na strefy pożarowe

Powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej w budynku średniowysokim ZL III w części nadziemnej nie przekracza **5 000 m²**. aktualnie Budynek w części ZL III stanowi jedną strefę pożarową, oraz w lewym skrzydle piętra 1 drugą strefę ZL II , natomiast pomieszczenia techniczne są wydzielone jako odrębną strefę pożarową **PM**.

4) oddzielnie przeciwpożarowe:

Powstały wydzielone nowe strefy pożarowe

-na III piętrze Laboratorium prawe skrzydło o pow. wew. 211m²

-piwnica Laboratorium prawe skrzydło ZLIII o pow. wew. 101m²

są oddzielone stropami :

laboratorium-piwnica REI60 sklepienia ceglane

laboratorium-Pietro 3 REI60 zabezpieczone belki drewniane i stalowe występujące w istniejącym stropie po przez obłożenie płytami ognioochronnymi REI60 rozwiązanie systemowe (zgodnie z punktem opisu projektowane warstwy stropowe).

Zastosowano na granicy stref Drzwi EIS60 do klatki K3 .

Przejścia instalacyjne na granicy stref w ścianach EI 120 natomiast przejścia przez stropy EI60.

W ramach zakresu inwestycji w pomieszczeniu Laboratorium na III piętrze, i w piwnicy w prawym skrzydle wydzielono dodatkowe dwie nowe oddzielne strefy pożarowe ZL III o powierzchni wewnętrznej piętro III.211m². , długość dojścia do klatki schodowej K3 L=12 , piwnica o powierzchni wewnętrznej 101m² długość dojścia do klatki schodowej K3 L=18.

4) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Do wykończenia dróg ewakuacyjnych zostaną zastosowane materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Posadzki na głównych ciągach komunikacyjnych stanowią płytki ceramiczne lub lastriko. Sufity podwieszane wykonane są z materiałów trudno zapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia – rozwiązania systemowe z płyt gipsowych na ruszcie stalowym.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniona zostanie możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej zwanymi drogami ewakuacyjnymi. Nie przewiduje się w budynku rozwiązań zmierzających do ratowania użytkowników budynku w inny sposób, niż wynikający z przepisów. Analizy warunków ewakuacji w budynku dokonano na podstawie wymagań określonych w przepisach techniczno-budowlanych [3]. Zasadniczy układ komunikacyjny stanowią korytarze oraz jedna klatka schodowa K3.

Klatka schodowa jest wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu lub zabezpieczające przed zadymieniem. Klatka na każdej kondygnacji jest zamykana istniejącymi drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS30, z samozamykaczami oraz EIS60 lewe skrzydło piętra I . Z budynku z poziomu parteru będą prowadzić bezpośrednio na zewnątrz jedno wyjście ewakuacyjne główne wejście do budynku.

W ramach zakresu inwestycji w nowo projektowanych stref ZLIII Laboratorium na III piętrze i w piwnicy w prawym skrzydle zaprojektowano nowe drzwi EIS60.

Zakres prac remontowych nie zmienia stanu istniejącego warunków ochrony przeciwpożarowej.

W ramach inwestycji przewidziano poprawę stanu istniejącego:

Zabezpieczenie p.poż od góry stropu piętra 3 Suchy jastrych 2x płyta G-K ognioodpornej gr. 27mm REI60 i od spodu należy wykonać z płyty ogniochronnych G-K, 2x gr.25mm.na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej REI60

Dla tematu inwestycji w pomieszczeniu Laboratorium na III piętrze, i w piwnicy w prawym skrzydle zaprojektowano dodatkowe dwa hydranty, zostały zasilane główne drzwi wejściowe do klatki K3 siłownikami w celu usprawnienia systemu napowietrzania.

Klatka schodowa K3 zgodnie ze stanem istniejącym jest wyposażona w:

- instalację SSP
- hydranty 25
- klapę oddymiającą (dach).
- stolarkę okienną zewnętrzną EI60
- wydzielona drzwiami na wszystkich pięter EI30S gdzie występuję strefa ZLIII oraz EI60S gdzie występuję ZLII (lewe skrzydło pierwszego piętra).

Klatka schodowa K3 nie spełnia wymagań obowiązujących przepisów w zakresie szerokości spoczników oraz biegów schodowych.

Dla klatki K3 w ramach innej inwestycji uzyskano Postanowienie Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr **WZ.5595/227/10 z dnia 13.08.2010** w zakresie spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż podany w §68 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami, w związku niespełnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

Szerokości biegów schodów w klatce K3, oraz szerokości spoczników w klatce K3. zgodnie z postanowieniem należy zastosować w klatce K3 do wyjścia na zewnątrz obiekty awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 5 lx., zabudowanie KS3 drzwiami przeciwpożarowymi klasy EI 30 w wersji dymoszczelnymi IES30 oraz wyposażeniu obiektu w dwukrotnie większą ilość gaśnic niż przepisy wymagają, wszystkie wymagania wymienione są zrealizowane.

Dodatkowo inwestor na podstawie projektu systemu oddymiania klatki schodowej K3 z dnia 09.2014r. uzgodniony przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Stanisław Kucharczyk zrealizowano w klatce schodowej K3 klapę oddymiającą DYMKLAP jednoskrzydłową o podstawie prostej 350mm z owiewkami do naturalnego odprowadzenia dymu i ciepła o wymiarach 1200x1200 mm, na podstawie opracowania przyjęto pow. rzutu klatki schodowej najwyższej kondygnacji 18,11m² (wymagana czynna powierzchnia oddymiania stanowiąca 5% pow. rzutu klatki schodowej wynosi 0,91m². pow. geometryczna klapy 1,44m², rzeczywista czynna powierzchnia oddymiania 1,01m², wymagana wielkość otworu napowietrzającego 1,90m² dopływ powietrza uzupełniającego zapewniają drzwi wyjścia ewakuacyjnego na poziomie parteru o wym. 2000x2000 (4,40m²) otwierane ręcznie i wyposażone w stopkę.

W klatce K3 znajdują na poziomie parteru przycisk ROP, przycisk uruchomienia klapy dymowej oraz hydrant wewnętrzny 25 z gaśnicą.

na każdy piętro znajdują się hydrant wewnętrzny oraz gaśnica proszkowa.

Budynek jest wyposażony w sygnalizację pożarową.

System sygnalizacji pożarowej jest zaprojektowany w oparciu o normę PN-EN 54 i specyfikację techniczną PKN-CEN/TS 54-14:2006.

Instalacja służyć będzie do szybkiego wykrycia, zlokalizowania i alarmowania o miejscach pożaru, w celu podjęcia odpowiednich działań, takich jak - ewakuacja ludzi i mienia, wezwanie straży pożarnej za pomocą radiowej lub przewodowej transmisji alarmu.

W budynku w Zakładzie Patologii przechowywane będą odczynniki chemiczne:

Do badań używane są następujące odczynniki chemiczne: formalina, aceton, alkohol, parafina, ksilen, parafina, zestawy do barwienia cytologii.

Odczynniki dostarczane i przechowywane są w szczelnych opakowaniach.

Do badań używa się odczynników w ilościach około 30 l na miesiąc, 15 kg na 2 miesiące.

Jednorazowo przechowywanych będzie nie więcej niż 10 dm³ odczynników.

Pomieszczenie do przechowywania odczynników.

Pomieszczenie do przechowywania odczynników wyposażone w instalację elektryczną beziskrową oraz kratę ściekową.

Odczynniki należy przechowywać w wydzielonym pomieszczeniu, zgodnie z Rozporządzeniem i sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - rozp. MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s. Przewiduje się wykorzystanie istniejących hydrantów zewnętrznych

Drogi pożarowe - Istniejący dojazd do budynku - ul. Garncarska.

11. WYMOGI SANITARNO HIGIENICZNE I BHP

Posadzki, wykończenie ścian w budynku powinny być nienasiąkliwe i łatwo zmywalne. Należy wykonać cokoły o wysokości 10 cm.

Wszystkie materiały posadzkowe winny posiadać atest na wymaganą normatywnie antypoślizgowość.

W pomieszczeniach higieniczno- sanitarnych należy wykonać do wys. min. 2m okładzinę ścienną łatwo zmywalną z płytek ceramicznych i wyoblenia narożników.

Ściany przy umywalkach i zlewozmywakach poza pomieszczeniami sanitarnymi powinny być pokryte do wysokości co najmniej 1,6 m i szerokości co najmniej 0,6 m poza obrys urządzenia materiałami trwałymi, gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych.

Instalacje ciepłej i zimnej wody użytkowej winny zostać wyposażone w zawory antyskażeniowe oraz być dostosowane do okresowego podniesienia temperatury do 90 stopni Celsjusza celem dezynfekcji. Grzejniki należy umieścić nie niżej niż 12 cm od podłogi i nie bliżej niż 6 cm od lica ściany wykończonej.

Wszystkie materiały użyte przy pracach wykończeniowych powinny posiadać wymagane certyfikaty i atesty poszerzone o dopuszczenie ich do stosowania w placówkach Służby Zdrowia.

12. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

Projekt wyposażenia instalacyjnego przedstawiono w opracowaniach branżowych

12.1. Instalacje sanitarne

- instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej
- instalacja hydrantowa
- instalacja cyrkulacji c.w.u.
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja klimatyzacji mechanicznej
- instalacja centralnego ogrzewania

12.2. Instalacje elektryczne

- budowę tablic rozdzielczych,
- budowę wewnętrznych linii zasilających,
- instalację oświetlenia i gniazd wtykowych,
- instalację siłową,
- instalację ochrony przeciwporażeniowej,
- instalację połączeń wyrównawczych,
- instalację sygnalizacji pożaru.
- instalację domofonową z komunikacją głosową,
- instalację kontroli dostępu
- instalacje okablowania strukturalnego,

13. ZAOPATRZENIE BUDYNKU W MEDIA

Istniejące zaopatrzenie budynku w media.

Prace remontowe nie zmieniają zapotrzebowania na zaopatrzenie budynku w media.

14. INFORMACJA NA TEMAT NIEISTOTNEGO ODSTĄPIENIA OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO.

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U z 2003 r. Nr 207, poz 2016 wraz ze zmianami z 2004 Nr 6 poz 41, nr 92 poz. 881, Nr 93 poz. 888 i r 96, poz 959, Projektant po wcześniejszej pisemnej akceptacji, dopuszcza zmiany nie wymienione w art. 36a ust.5, jako istotne od zatwierdzonego projektu budowlanego, a w szczególności:

- Zmiany ciągów technologicznych
- Zmiany aranżacji ścianek działowych zgodnie z warunkami technicznymi

15. UWAGI WYKONAWCZE

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

Kolorystkę rozwiązań materiałowych należy uzgodnić z biurem projektów oraz Inwestorem.

Przed przystąpieniem do realizacji próbek rozwiązań materiałowych należy uzgodnić z biurem projektów oraz Inwestorem.
Prace remontowe należy prowadzić w sposób nienaruszający pracy działających jednostek szpitala.

Wszystkie zastosowane podczas realizacji materiały budowlane oraz elementy wyposażenia powinny być zgodne z Prawem Budowlanym, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami oraz powinny mieć dopuszczenie do stosowania w obiektach służby zdrowia.

UWAGA

Przed wykonaniem ścian działowych należy wnieść urządzenia wielkogabarytowe.

16. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- laboratorium piętro 3 – 211,16 m²
- laboratorium piwnice – 101,99 m²

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997

Opracował:
mgr inż. arch. Ewa Dobrucka

17. SPIS RYSUNKÓW

Nr rys.	Temat Rysunku	skala
3.1I	Rzut piwnic - inwentaryzacja	1:100
3.2I	Rzut piętra 3 - inwentaryzacja	1:100
3.2I1	Rzut piętra 3 - inwentaryzacja stolarka drzwiowa	1:100
3.2I2	Rzut piętra 3 - inwentaryzacja dokumentacja fotograficzna istniejącej stolarki drzwiowej	1:100
3.1W	Rzut piwnic - Roboty rozbiórkowe	1:100
3.2W	Rzut piętra 3 - Roboty rozbiórkowe	1:100
3.1S	Rzut piwnic – Sufity podwieszane	1:100
3.2S	Rzut piętra 3 – Sufity podwieszane	1:100
3.1A	Rzut piwnic – Architektura	1:50
3.2A	Rzut piętra 3 – Architektura	1:50
3.2A1	Rzut piętra 3 – Architektura układ umieszczenia drzwi istniejących	1:100
3.4A	Dach - lokalizacja nowych kominów	1:100
3.1T	Rzut piwnic – technologia laboratorium	1:50
3.2T	Rzut piętra 3 – technologia laboratorium	1:50
4	Sytuacja	1:1000
poż.1	Rzut piwnic, schemat układu pom.	1:100
poż.2	Rzut parteru, schemat układu pom.	1:100
poż.3	Rzut p I, schemat układu pom.	1:100
poż.4	Rzut p II, schemat układu pom.	1:100
poż.5	Rzut p III, schemat układu pom.	1:100